ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6751	โฉนด	6844	53840	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	2	23	1,823.00	150.00	273,450.00												273,450	273,450	50	0	0.01
6752	โฉนด	6933	53841	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	62	2,262.00	150.00	339,300.00												339,300	339,300	50	0	0.01
6753	โฉนด	6934	53842	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	86	1,386.00	200.00	277,200.00												277,200	277,200	50	0	0.01
6754	โฉนด	6891	53851	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	60	560.00	300.00	168,000.00												168,000	168,000	50	0	0.01
6755	โฉนด	6940	53863	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	300.00	480,000.00												480,000	480,000	50	0	0.01
6756	โฉนด	6926	53888	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	84	84.00	400.00	33,600.00												33,600	33,600	50	0	0.01
6757	โฉนด	6927	53889	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
6758	โฉนด	6928	53890	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
6759	โฉนด	6929	53891	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	400.00	27,200.00												27,200	27,200	50	0	0.01
6760	โฉนด	6930	53892	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	45	45.00	400.00	18,000.00												18,000	18,000	50	0	0.01
6761	โฉนด	6931	53893	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	400.00	18,400.00												18,400	18,400	50	0	0.01
6762	โฉนด	6932	53894	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	46	46.00	400.00	18,400.00												18,400	18,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6763	โฉนด	6941	53908	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	30	30.00	3,250.00	97,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	160.00	100.00	8,000.00	1,280,000.00	11	153,600	1,126,400	1,223,900	1,223,900	0	1,223,900	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	7	7.00	3,250.00	22,750.00												22,750	22,750	50	0	0.01
6764	โฉนด	6942	53909	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	34.6	34.60	3,250.00	112,450.00												112,450	112,450	50	0	0.01
6765	โฉนด	6943	53910	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	3,250.00	19,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,000.00	192,000.00	11	23,040	168,960	168,960	168,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												19,500	0	19,500	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	3,250.00	78,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	8,000.00	768,000.00	11	92,160	675,840	675,840	675,840	0	675,840	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												78,000	0	78,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	7	7.00	3,250.00	22,750.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,000.00	320,000.00	11	38,400	281,600	281,600	281,600	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												22,750	0	22,750	0.02
6766	โฉนด	6944	53911	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	3,250.00	32,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,000.00	320,000.00	11	38,400	281,600	314,100	314,100	50	0	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	3,250.00	32,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,000.00	320,000.00	11	38,400	281,600	314,100	314,100	0	314,100	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	3,250.00	32,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,000.00	320,000.00	11	38,400	281,600	314,100	314,100	0	314,100	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	3,250.00	65,000.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,000.00	640,000.00	11	76,800	563,200	628,200	628,200	0	628,200	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	4	4.00	3,250.00	13,000.00												13,000	13,000	50	0	0.01
6767	โฉนด	6946	53913	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	25	25.00	3,250.00	81,250.00												81,250	81,250	50	0	0.01
6768	โฉนด	6947	53914	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	53	53.00	3,250.00	172,250.00												172,250	172,250	50	0	0.01
6769	โฉนด	6948	53915	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	15.75	15.75	3,250.00	51,187.50												51,188	51,188	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	32.25	32.25	3,250.00	104,812.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	129.00	100.00	7,250.00	935,250.00	11	112,230	823,020	823,020	823,020	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												104,813	0	104,813	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6770	โฉนด	7153	53928	ม.9 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	346,208	346,208	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	86.5	1,386.50	125.00	173,312.50												173,313	173,313	50	0	0.01
6771	โฉนด	6949	53932	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	29	229.00	150.00	34,350.00												34,350	34,350	50	0	0.01
6772	โฉนด	6935	53946	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	41	41.00	400.00	16,400.00												16,400	16,400	50	0	0.01
6773	โฉนด	6924	53958	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	62	162.00	550.00	89,100.00												89,100	89,100	50	0	0.01
6774	โฉนด	6813	54004	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	26	26.00	3,250.00	84,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	320.00	100.00	8,000.00	2,560,000.00	6	153,600	2,406,400	2,490,900	2,490,900	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	14	14.00	3,250.00	45,500.00	1	อาคารพาณิชยกรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง	ตึก	อื่นๆ	56.00	100.00	8,300.00	464,800.00	6	27,888	436,912	482,412	482,412	0	482,412	0.3
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	5	5.00	3,250.00	16,250.00	1	ลานคอนกรีต										16,250	16,250	0	16,250	0
6775	โฉนด	6979	54005	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13	13.00	3,250.00	42,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,000.00	1,280,000.00	6	76,800	1,203,200	1,245,450	1,245,450	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	7	7.00	3,250.00	22,750.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	28.00	100.00	8,000.00	224,000.00	6	13,440	210,560	233,310	233,310	0	233,310	0.3
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	1	1.00	3,250.00	3,250.00	1	ลานคอนกรีต										3,250	3,250	0	3,250	0
6776	โฉนด	6980	54006	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	14	14.00	3,250.00	45,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น		อยู่อาศัย	160.00	100.00	8,000.00	1,280,000.00	6	0	1,280,000	1,280,000	1,280,000	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												45,500	0	45,500	0.02
					อื่นๆ	0	0	6	6.00	3,250.00	19,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	24.00	100.00	8,000.00	192,000.00	6	11,520	180,480	180,480	180,480	0	180,480	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												19,500	0	19,500	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	1	1.00	3,250.00	3,250.00												3,250	3,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6777	โฉนด	6981	54007	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	3,250.00	68,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	120.00	100.00	8,000.00	960,000.00	11	115,200	844,800	913,050	913,050	0	913,050	0.02
6778	โฉนด	6982	54008	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	41	241.00	125.00	30,125.00												30,125	30,125	50	0	0.01
6779	โฉนด	6983	54009	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	3,250.00	68,250.00												68,250	68,250	50	0	0.01
6780	โฉนด	6984	54010	ม.3 ต.พนางตุง	อื่นๆ	0	0	21	21.00	3,250.00	68,250.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อื่นๆ	96.00	100.00	8,000.00	768,000.00	6	46,080	721,920	721,920	721,920	0	721,920	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												68,250	0	68,250	0.3
6781	โฉนด	6985	54011	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	21	21.00	3,250.00	68,250.00												68,250	68,250	50	0	0.01
6782	โฉนด	6958	54016	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	24	2,924.00	125.00	365,500.00												365,500	365,500	50	0	0.01
6783	โฉนด	6936	54033	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	41	41.00	400.00	16,400.00												16,400	16,400	50	0	0.01
6784	โฉนด	6968	54044	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	268,245	268,245	50	0	0.02
6785	โฉนด	6450	54099	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	57	957.00	150.00	143,550.00												143,550	143,550	50	0	0.01
6786	โฉนด	6986	54121		เกษตรกรรม	0	2	30	230.00	300.00	69,000.00												69,000	69,000	50	0	0.01
6787	โฉนด	6987	54122	ม.10 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	28	228.00	300.00	68,400.00												68,400	68,400	50	0	0.01
6788	โฉนด	6959	54123	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	3	1,503.00	125.00	187,875.00												187,875	187,875	50	0	0.01
6789	โฉนด	6920	54126	ม.13 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	55	355.00	300.00	106,500.00												106,500	106,500	50	0	0.01
6790	โฉนด	6921	54127	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	48	348.00	300.00	104,400.00												104,400	104,400	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6791	โฉนด	6922	54128	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	58	158.00	300.00	47,400.00												47,400	47,400	50	0	0.01
6792	โฉนด	6973	54134	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	33	733.00	125.00	91,625.00												91,625	91,625	50	0	0.01
6793	โฉนด	6974	54135	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	33	733.00	125.00	91,625.00												91,625	91,625	50	0	0.01
6794	โฉนด	6975	54136	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	32	732.00	125.00	91,500.00												91,500	91,500	50	0	0.01
6795	โฉนด	6976	54137	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	32	732.00	125.00	91,500.00												91,500	91,500	50	0	0.01
6796	โฉนด	6954	54140	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	20	120.00	850.00	102,000.00												102,000	102,000	50	0	0.01
6797	โฉนด	6955	54141	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	90	690.00	175.00	120,750.00												120,750	120,750	50	0	0.01
6798	โฉนด	6956	54142	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	10	810.00	425.00	344,250.00												344,250	344,250	50	0	0.01
6799	โฉนด	6957	54143	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	10	810.00	400.00	324,000.00												324,000	324,000	50	0	0.01
6800	โฉนด	6892	54149	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	250.00	12,000.00												12,000	12,000	50	0	0.01